

<b>Dependencia:</b> -Dirección de Contratación -Subdirección de Serv. Administrativos -Subdirección Financiera	<b>Objetivo:</b> Verificar las ofertas recibidas en el marco del evento de cotización 104552, Acuerdo Marco de Precios para Adquirir el servicio integral de aseo y cafetería mediante el acuerdo marco de precios vigente, incluido el suministro de insumos, máquinas y equipos, fumigación y jardinería para la Manzana Liévano de la Alcaldía Mayor de Bogotá D.C. y las diferentes sedes que se determinen.	
<b>Fecha:</b> 12/04/2021	<b>Lugar:</b> Designación Virtual	<b>Hora:</b> 18:30

**Asistentes**

Nombre – Comité Evaluador Designado	Área	Entidad	Tel.	Firma
Juliana Fernanda Ramírez Zambrano	Dirección de Contratación	Secretaría General		
Nydia Moreno Buitrago	Dirección de Contratación	Secretaría General		
Andres Quiroga Gutierrez	Subdirección de Servicios Administrativos	Secretaría General		
Pablo Andres Pacheco Rodriguez	Subdirección de Servicios Administrativos	Secretaría General		
Julio Roberto Garzon Padilla	Subdirección de Servicios Administrativos	Secretaría General		
Jorge Tulio Cubillos	Subdirección Financiera	Secretaría General		

**Desarrollo**

El día 05 de abril de 2021 a las 17:00 horas se da por finalizado el evento de cotización No. 104552.

Por intermedio del evento se recibieron 17 ofertas, así:

Servicios de aseo, cafetería y mantenimiento institucional outsourcing SEASIN LIMITADA
Fulhers service & compañía S.A.S.
Asear S.A. ESP
Servicial S.A.S.
Serviespeciales S.A.S.
Centro Aseo Mantenimiento Profesional S.A.S.
Mundolimpieza Ltda.
Easyclean G&E S.A.S.
LADOINSA Labores Dotaciones Industriales S.A.S.
Unión Temporal Aseo Colombia 2

Unión Temporal Ecolimpieza
Representaciones e inversiones Elite Ltda.
Servi Limpieza S.A.
Casalimpia S.A.
Limpieza Institucional LASU S.A.S
Unión Temporal Eminser -Soloaseo
Aseos Colombianos ASEOCOLBA S.A

Con base en la anterior cotización y teniendo en cuenta la designación del comité evaluador del presente proceso de acuerdo marco de precios:

La Dirección de Contratación apoya la revisión de los documentos para la publicación del evento de cotización y el cierre del mismo, con el fin de que el comité financiero y técnico proceda a determinar el menor valor cotizado y que los bienes y servicios hayan sido correctamente ofertados. Se adjunta a la presente acta, el informe de cierre del evento.

Se procedió a verificar las ofertas presentadas desde el punto de vista financiero.

**Concepto Financiero:**

De acuerdo con el reporte de la Tienda Virtual de CCE la subdirección financiera remite informe de evaluación, el cual se adjunta a la presente acta, en el que concluye que:

- "...1. Se verificó que los precios ofertados por cada uno de los proveedores corresponda con los establecidos en el Catálogo de Bienes, personal y servicios de Aseo y cafetería del Acuerdo Marco CCE-972-AMP-2019. Para esta verificación se realizó el cálculo del precio del catálogo de conformidad a lo señalado en la Cláusula 4 y 8 del citado acuerdo, es decir incluyendo el valor de los gravámenes adicionales según la fórmula descrita en el citado acuerdo
- 2. Las cotizaciones fueron verificadas tomando el valor total de la cotización en su parte entera, sin decimales.
- 3. Una vez realizada la verificación se encuentran empatadas 11 ofertas correspondientes a las cotizaciones presentadas por:

Servicios de aseo, cafetería y mantenimiento institucional outsourcing SEASIN LIMITADA
Asear S.A. ESP
Serviespeciales S.A.S.
Centro Aseo Mantenimiento Profesional S.A.S.
Easyclean G&E S.A.S.
LADOINSA Labores Dotaciones Industriales S.A.S.
Unión Temporal Aseo Colombia 2
Servi Limpieza S.A.

Unión Temporal Ecolimpieza
Limpieza Institucional LASU S.A.S
Unión Temporal Eminser -Soloaseo

...

Teniendo en cuenta lo anterior, se remite mediante mensaje público a través del evento de cotización en la plataforma de la TVEC, la conclusión de la evaluación con la relación de los proponentes que continúan con el proceso de desempate y el cronograma de dicho proceso, el cual se anexa.

Cumplido el plazo para remitir los documentos de acuerdo con los criterios de desempate conforme lo estipulado en el cronograma, el 7 de abril de 2021 se recibieron documentos por las siguientes firmas:

Servicios de aseo, cafetería y mantenimiento institucional outsourcing SEASIN LIMITADA
Asear S.A. ESP
Serviespeciales S.A.S.
Centro Aseo Mantenimiento Profesional S.A.S.
Easyclean G&E S.A.S.
LADOINSA Labores Dotaciones Industriales S.A.S.
Unión Temporal Ecolimpieza
Limpieza Institucional LASU S.A.S
Unión Temporal Eminser -Soloaseo
Aseos Colombianos Aseocolba S.A

Debido a que la propuesta de Aseos Colombianos Aseocolba S.A. no se encuentra dentro de las 11 propuestas en empate, no se tienen en cuenta los documentos para la evaluación.

Las firmas de Unión Temporal Aseo Colombia 2 y Servi Limpieza S.A. no presentaron documentos para los criterios de desempate.

Se procede a realizar la evaluación a los documentos recibidos respecto de las empresas en empate por orden de criterio de manera sucesiva y excluyente, llegando hasta el cuarto criterio de desempate mediante el cual se selecciona la oferta presenta por Limpieza Institucional LASU S.A.S y se procede a publicar la verificación de criterios de desempate (se anexa a la presente acta), juntos con los documentos presentados por cada una de las firmas para resolver los criterios de desempate, atendiendo a las respectivas autorizaciones de tratamiento de datos según el artículo 6 de la Ley 1581 de 2012 y se da traslado a las firmas participantes con un plazo para remitir observaciones de acuerdo con el cronograma hasta el 12 de abril.

De acuerdo con las observaciones presentadas se emite documento de respuesta (anexo al presente documento), mediante el cual se elabora el consolidado de las observaciones y la respuesta del comité a las mismas, en el cual se concluye que:

- *"(...)En consecuencia, se mantiene la evaluación de desempate publicada el pasado 09 de abril de 2021 y se procederá con la adjudicación del proceso."*

Por tal razón se recomienda adjudicar a la firma LIMPIEZA INSTITUCIONAL LASU S.A.S., por un valor total de \$4.698.405.988,93 incluidos IVA y demás gravámenes a que haya lugar.

Revisión de la Evaluación del Evento:

MARCELA MANRIQUE CASTRO  
SUBDIRECTORA SERVICIOS ADMINISTRATIVOS

MARIO ALBERTO CHACÓN CASTRO  
DIRECTOR DE CONTRATACIÓN

LUIS ALEJANDRO LEAL BERNAL  
SUBDIRECTOR FINANCIERO (E)